

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2011

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 220/2011

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Ορισμός επιτροπής για εκποίηση με δημοπρασία ακινήτου του Δήμου.

Σήμερα Τρίτη 30 Αυγούστου 2011 και ώρα 20.30' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 15164/22-8-2011 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος) | 23. Κρητίδου Ευφροσύνη |
| 2.Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος) | 24. Αλατζάς Σάββας |
| 3.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας) | 25. Καλαϊτζόγλου Νικόλαος |
| 4.Ανδρεάδης Ευστάθιος | 26. Καρρά Γεωργία |
| 5. Παπαδοπούλου Μαρία | 27. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας |
| 6.Πεντερίδης Αλέξιος | 28.Κολοβού Ελπίδα " ' Σεβαστειανών |
| 7.Σουρουτζίδης Στυλιανός | 29.Σιδηρόπουλος Βασίλειος " ' Ριζού |
| 8.Θεοδωρίδης Ιωάννης | 30.Δούμος Χρήστος " ' Πρ. Ηλία |
| 9.Καραγιάννης Μιχαήλ | 31.Τσέμπτσης Νικηφόρος " ' Πετραίας |
| 10.Κωστόπουλος Κων/νος | 32.Λιάκος Δανιήλ " Τ.Κ. Ανύδρου |
| 11.Μηνάς Στυλιανός | 33.Γεραντίδης Χαράλαμπος " ' Αρσενίου |
| 12.Καλώση Αικατερίνη | 34.Μόκρης Βασίλειος " ' Ασπρου |
| 13. Παπαδόπουλος Θωμάς | 35.Πασχαλίδης Σταύρος " ' Δάφνης |
| 14. Κερμανίδης Κων/νος | 36.Καρύπης Μάρκος " ' Καλής |
| 15.Σεμερτσίδης Θεοφάνης | 37.Χατζηστρατής Γεώργιος " ' Καλλιπόλης |
| 16. Κελεσιδής Χρήστος | 38.Μηνάς Στέργιος " ' Καλυβίων |
| 17.Πολυχρονιάδης Δημήτριος | 39.Περπερίδης Παύλος " ' Κρανέας |
| 18.Καρασαββίδης Λάζαρος | 40.Χουτουρίδης Ευστάθιος " ' Λιποχωρίου |
| 19.Τζαμτζής Ιορδάνης | 41.Αβραμίδης Χρήστος " ' Μανδάλου |
| 20.Ξανθόπουλος Χρήστος | 42.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " ' Μαυροβουνίου |
| 21. Καρακελίδης Δαμιανός | 43.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " ' Νέας Ζωής |
| 22. Μίμης Δημήτριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----|
| 1. Παπαδόπουλος Αναστάσιος | 2. |
| 3. | 4. |
| 5. | 6. |

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι η Μουγιάντση Κων/τία του Χρήστου κατέθεσε την αριθ. 12185/23-6-2011 αίτηση, με την οποία ζητά τη δημοπράτηση έκτασης 4.510 τ.μ. από το αριθ. 588^α χέρσο του αγροκτήματος Σκύδρας, για επέκταση των εγκαταστάσεων της εταιρίας της Logistic Μονοπρόσωπη ΕΠΕ.

Είπε ακόμη ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 του ΔΚΚ, η εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου ή της Κοινότητας, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.

Η δημοπρασία του συγκεκριμένου ακινήτου θα αποφέρει ωφέλεια στο Δήμο καθώς το έσοδο θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή πεζοδρομίων και διαφόρων τεχνικών έργων στη δημοτική κοινότητα Σκύδρας καθώς επίσης και στην ασφαλτόστρωση περιφερειακού δρόμου.

Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων από Δήμους ενεργείται, σύμφωνα με το άρθρο 186 του ΔΚΚ και το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81, μετά από προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιούμενου κτήματος από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από το Δήμαρχο και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του ΟΤΑ, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την ΤΥΔΚ. Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ένας από τους δημοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής.

Στους ΟΤΑ που λειτουργούν τοπικά συμβούλια στην επιτροπή μετέχει αντί του δευτέρου συμβούλου ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου

Τα έξοδα μεταβίβασης του ακινήτου βαρύνουν τον αγοραστή.

Ενόψει των ανωτέρω καλεί το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο, είδε την ανάγκη της παραπάνω δημοπρασία και τις διατάξεις των άρθρων 186 του ΔΚΚ και 7 του Π.Δ. 270/81, ομόφωνα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1.Εγκρίνει καταρχήν την εκποίηση με δημοπρασία από τον Δήμο του αριθ. 588α χέρσου αγροκτήματος Σκύδρας με έκταση 4.510 τ.μ. , για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

2.Υποδεικνύει επιτροπή καταμέτρησης και εκτίμησης του παραπάνω αναφερόμενου ακινήτου αποτελούμενη από τους α) , δημοτικό σύμβουλο και β) Σωτηριάδη Χαράλαμπο, πρόεδρο Δ. Κ. Σκύδρας, ως μέλη.

Έτσι συντάχθηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 220/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ